OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 13 de Marzo de 2025 a las 02:34:48

176088147

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-1627

NOMBRE DEL SOLICITANTE: FUNDACION DE LA MUJER Y OLEGARIO UMAÑA
OFICIO No.: 087 del 04/02/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-67963
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 13/03/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAD
Impreso el 13 de Marzo de 2025 a las 02:34:52

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-11665

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-1627
MATRICULA: 074-67963
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: FUNDACION DE LA MUJER Y OLEGARIO UMAÑA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 85
13/03/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67963

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 04:44:23 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: AYALAS
FECHA APERTURA: 23/08/2000 RADICACION: 2000-5650 CON: ESCRITURA DE 29/05/2000
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 158060001000000040531000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15806000100040531000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 907 DE FECHA 29-05-2000 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA LOTE DE TERRENO CON AREA DE 4000M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 4000 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
OCHOA SANDOVAL ADRIANO Y FONSECA ALARCON MARIA DEL CARMEN ADQUIRIERION POR COMPRA A FLOREZ CORREDOR SEGUNDO VENANCIO ESCRITURA # 64 DE 20-01-1992 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 18-02-1992 AL FL. 38171.- FLOREZ CORREDOR SEGUNDO VENANCIO ADQUIRIO POR COMPRA A RUBIANO CORREA MARCO ANTONIO ESCRITURA # 625 DE 18-05-1970 NOTARIA 2 DE TUNJSA REGISTRADA EL 14-08-1970 AL L. 1. FL. 283 # 936

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-38171

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 23/08/2000 Radicación 2000-074-6-5650
DOC: ESCRITURA 907 DEL: 29/05/2000 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA ALARCON MARIA DEL CARMEN CC# 23554212
DE: OCHOA SANDOVAL ADRIANO CC# 4255054
A: OCHOA SANDOVAL MARIA VERENICE CC# 46667677 X
A: UMAÑA OLEGARIO CC# 7227461 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 13/03/2025 Radicación 2025-074-6-1627
DOC: OFICIO 087 DEL: 04/02/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2025-00008-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FUNDACION DE LA MUJER S.A.S. NIT# 9011285358
A: UMAÑA OLEGARIO CC# 7227461

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67963

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 04:44:23 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-11665 FECHA:13/03/2025
NIS: fRszeOcnxiFz3J03g/KXEgcJpi/DGJ6EGiqrNMBHYb4=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Redeban

MAR 13 2025 14:21:24 RONDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 32

C.UNICO: 3007038577 TER: 9A01Z119
RECIBO: 077841
RRN: 115857
APRO: 467238

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000085902308801

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

J=1970
V=$51.900

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No. 087
Duitama, 4 de febrero de 2025

Señor
REGISTRADOR
INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA:	EJECUTIVO
RADICACION:	No.152384053002-**2025-00008**-00
DEMANDANTE:	FUNDACION DE LA MUJER COLOMBIA SAS Nit.901128535-8
DEMANDADO:	OLEGARIO UMAÑA C.C.7.227.461

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del 23 de enero de 2025, me permito comunicarle que se decretó el embargo de los derechos que le corresponda al demandado en referencia, sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula **No.074-67963.**

Sírvase señor Registrador, inscribir dicha medida de conformidad con el artículo 593, numeral 1 y expedir el correspondiente certificado, previa cancelación por parte del interesado, el arancel respectivo.

Por lo anterior, le solicito inscribir la medida y comunicarnos oportunamente indicando el número de radicación del proceso y las partes; así mismo el juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que, todas las comunicaciones procesales, deberán ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional de este despacho, a saber: j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co y que su remisión deberá ajustarse al horario de la baranda virtual, es decir, en horario hábil de lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M y de 1:00 P.M a 5:00 P.M.

Cordialmente,

Firmado Por:

Mayoli Alexandra Arias Espinosa

Secretaria

Juzgado Municipal

Civil 002

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 43f5427fa5b03af11c84bfda2b388ec25aae89cdb7291ea835cd0b08831cb9e1

Documento generado en 04/02/2025 01:14:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Gmail **Jairo Ojeda Gamboa <jairo.ojeda@alafecha.com>**

ODIXIO 087 EJ.2025-008

1 mensaje

Juzgado 02 Civil Municipal - Boyacá - Duitama 4 de febrero de 2025, 4:57 p.m.
<j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Para: Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co>
CC: "jairo.ojeda@alafecha.com" <jairo.ojeda@alafecha.com>

Señor

REGISTRADOR

INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS

Duitama

De manera atenta me permito enviar el oficio No.087 de 2025 y para los fines pertinentes.

Copia del presente correo se envía a la parte interesada y para lo de su cargo.

Favor confirmar recibido.

Cordialmente,

.....

Rosa Elena Guerrero Soler
Escribiente.
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
CARRERA 15 # 14-23 PALACIO DE JUSTICIA, Oficina 402

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

2 archivos adjuntos

Outlook-0onissmf
464K

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 04:36:18 pm

Con el turno 2025-074-6-1627 se calificaron las siguientes matrículas:
074-67963

Nro Matricula: 074-67963

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 158060001000000040531000000000
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: AYALAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 13/03/2025 Radicación 2025-074-6-1627
DOC: OFICIO 087 DEL: 04/02/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2025-00008-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FUNDACION DE LA MUJER S.A.S. NIT# 9011285358
A: UMAÑA OLEGARIO CC# 7227461

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887